

9

מדינת ישראל
משרד החקלאות וביטחון המזון
מינהל המחקר החקלאי/ מכון וולקני

ועדת הפטור המשרדית
ועדה מיום 9/12/24

בהמשך להחלטת ועדת המכרזים מיום: 9.12.2024

פטור מס': 3635

נושא: שירות אחזקה למערכות גילוי וכיבוי אש למינהל בראש"צ, בגילת ובנווה יער
כולל רכישת גז למילוי מיכלי גז במערכת במבנים שונים במנהל + תחזוקה שנתית
למערכות כריזה לשנים 2025-2026

שם החברה / הספק: חברת סוילקו בע"מ ח.פ.: 511397259

תקופת ההתקשרות: מיום 1.1.2025 או מיום חתימת ההסכם המאוחר מבניהם ועד ליום 31.12.2026

היקף ההתקשרות: סה"כ 312,488.34 ₪ כולל מע"מ 17% עפ"י הפירוט שלהלן:

תחזוקה שוטפת למינהל (בראשון לציון) : 69,305 ₪ + מע"מ לשנת 2025
2026 + מע"מ לשנת 69,305 ₪

תחזוקה שוטפת לגילת : 7,937 ₪ + מע"מ לשנת 2025
2026 + מע"מ לשנת 7,937 ₪

תחזוקה שוטפת נווה יער : 12,688 ₪ + מע"מ לשנת 2025
2026 + מע"מ לשנת 12,688 ₪

מערכת כריזה : 17,971 ₪ + מע"מ לשנת 2025
2026 + מע"מ לשנת 17,971 ₪

תוספות וחלפים במידת הצורך: עד 60,000 ₪ כולל מע"מ שנים 2025-2026 לפי מחירון

המחירים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן.

הסכם: כן (הסכם קודם 75/23)

ביטוח: כן, סעיף בתוך ההסכם עצמו (ברוח נספח ג') בהתאם להוראת תכ"מ 4.2.1 "ייעוץ ביטוחי".
(אין צורך בנספח ביטוח)

תקנת פטור: 3(29)

החלטה

ועדת הפטור המשרדית מאשרת במסגרת סמכותה את ההתקשרות האמורה,
על פי הפרטים המפורטים מעלה וזאת לאחר שפורסמה חוות-דעת ספק יחיד
כנדרש על פי תקנה 3(29) ו-3א ולא התקבלו השגות.

אישור הועדה ניתן במסגרת סמכותה על פי תקנה 10א(ב).


יוחנן שליו
חשב
מינהל המחקר החקלאי


עו"ד בת-עמי הצווינג
יועצת משפטית
מינהל המחקר החקלאי

פרופ' בני חפץ
ראש המינהל

בני חפץ
ראש מינהל המחקר
החקלאי

1

מדינת ישראל
משרד החקלאות וביטחון המזון
מינהל המחקר החקלאי / מכון וולקני
ועדת המכרזים המשרדית

דרך המכבים 68, ת.ד. 15159 ראשון לציון 7505101 טל': 03-9683774/3385 פקס: 03-6959505

תאריך: 18.11.2024

כוונה להתקשרות - ספק יחיד

אישור פרסום כוונה להתקשרות בפטור - בצרף חוות דעת מומחה:
הועדה מאשרת את הפרסום האמור, לאחר ששוכנעה לאור חוות הדעת והסברי המזמין כי מדובר בספק יחיד
לפי תקנה: 3(29) ספק יחיד

פטור מס' (פנימי): 3635
יחידה מבקשת: בנא"ם

נושא: שירות אחזקה למערכות גילוי וכיבוי אש למינהל בראשל"צ, בגילת ובנווה יער
כולל רכישת גז למילוי מיכלי גז במערכת במבנים שונים במנהל + תחזוקה שנתית
למערכות כריזה לשנים 2025-2026

שם החברה / הספק: חברת סוילקו בע"מ ח.פ: 511397259

תקופת ההתקשרות: מיום 1.1.2025 או מיום חתימת ההסכם המאוחר מבניהם ועד ליום 31.12.2026

היקף ההתקשרות: סה"כ 312,488.34 ₪ כולל מע"מ 17% עפ"י הפירוט שלהלן:

תחזוקה שוטפת למינהל (בראשון לציון): 69,305 ₪ + מע"מ לשנת 2025
69,305 ₪ + מע"מ לשנת 2026

תחזוקה שוטפת לגילת: 7,937 ₪ + מע"מ לשנת 2025
7,937 ₪ + מע"מ לשנת 2026

תחזוקה שוטפת נווה יער: 12,688 ₪ + מע"מ לשנת 2025
12,688 ₪ + מע"מ לשנת 2026

מערכת כריזה: 17,971 ₪ + מע"מ לשנת 2025
17,971 ₪ + מע"מ לשנת 2026

תוספות וחלפים במידת הצורך: עד 60,000 כולל מע"מ שנים 2025-2026 לפי מחירון

המחירים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן.

הסכם: כן (הסכם קודם 75/23)

ביטוח: כן, סעיף בתוך ההסכם עצמו (ברוח נספח ג') בהתאם להוראת תכ"מ 4.2.1 "ייעוץ ביטוחי".
(אין צורך בנספח ביטוח)

איש קשר לקבלת השגות מהציבור: יעל שלוש דואר אלקטרוני: tender_committee@volcani.agri.gov.il

נציג היחידה
בוריס קיפניס

יוחנן שליין
חשב המינהל

נויה אפללו
יו"ר הועדה
עו"ד בת-עמי הלוינג
יועצת משפטית המינהל

הנדון: אישור התקשרות בפטור לפי תקנה: 3(29) ספק יחיד

החלטת הועדה מיום: 9/12/2024

החלטה

בחלוף ימי הפרסום כדין ובהעדר השגות, וועדת המכרזים ממליצה לוועדת הפטור המשרדית
לאשר את ההתקשרות הנ"ל בפטור ממכרז לפי תקנה 3(29) בהתאם לנתונים המפורטים
בהחלטת ועדת המכרזים לאישור פרסום כוונת התקשרות. ההחלטה כפופה לאישור ועדת
הפטור המשרדית.

נציג היחידה

יוחנן שליין
חשב המינהל

עו"ד בת-עמי הלוינג
יועצת משפטית המינהל

נויה אפללו
יו"ר הועדה

טופס: "חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ"

מינהל המחקר החקלאי	משרד החקלאות
האגף לרכש נכסים ולוגיסטיקה	יחידה מזמינה/מכון:
18.11.2024	תאריך חוות דעת:
3635	פטור מס' (פנימי):

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"מ מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

האם קיים בנושא ההתקשרות מכרז חשכ"ל: כן לא
סוג ההתקשרות: טובין שירותים

ביצוע עבודה

שם הספק:	סוילקו בע"מ
מספר הספק (פ.ח/צ.ע/מ/מספר עמותה)	511397259
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	סה"כ 312,488.34 ₪ כולל מע"מ 17% עפ"י הפירוט שלהלן: <u>תחזוקה שוטפת למינהל (בראשון לציון):</u> 69,305 ₪ + מע"מ לשנת 2025 69,305 ₪ + מע"מ לשנת 2026 <u>תחזוקה שוטפת לגילת:</u> 7,937 ₪ + מע"מ לשנת 2025 7,937 ₪ + מע"מ לשנת 2026 <u>תחזוקה שוטפת נווה יער:</u> 12,688 ₪ + מע"מ לשנת 2025 12,688 ₪ + מע"מ לשנת 2026 <u>מערכת כריזה:</u> 17,971 ₪ + מע"מ לשנת 2025 17,971 ₪ + מע"מ לשנת 2026 <u>תוספות וחלפים במידת הצורך:</u> עד 60,000 כולל מע"מ שנים 2025-2026 לפי מחירון
תקופת ההתקשרות:	מיום 1.1.2025 ועד ליום 31.12.2026

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה) = מפרט טכני

הנושא: חידוש הסכם שרות למערכות גילוי וכיבוי אש לשנים 2025-2026 למינהל, חוות גילת ונווה יער כולל רכישת גז למילוי מיכלי גז במערכת במבנים שונים במינהל + תחזוקה שנתית למערכות כריזה

חברת סוילקו התקינה מערכות גילוי וכיבוי אש ב 32 מבנים באתר המינהל, 2 בנווה יער ו- 2 בגילת. מאז התקנת המערכות החברה נתנה שרות תחזוקה .

כולל מתן שירות למערכות גילוי אש בבית יק"א החדש + מבנה שירות – בניין המעבדות העיקרי בחוות גילת ובנווה יער.

כולל מערכות כריזה, שמורכב על פי דרישה של רשות כיבוי אש ב 2019 - סה"כ 4 מערכות: בניין וירולוגיה, בניין קרקע ומים, בניין איסוס ובניין אחסון.

ההסכם כולל שרות ביקורת שגרתית המבוצעת פעמיים בשנה לפי תקן 1220/11 וכוללת: בדיקת תקינות של המערכות כולל הפעלת מערכת צופרים וגלאים. הענות לפניות לתיקון תקלות תוך 24 שעות משעת הקריאה. הפקת דו"ח גלאים ממוחשב מהמערכת פעמיים בשנה. השרות כולל חלפים שלא ניזוקו בזדון כגון : גלאים, צופרים, לחצן חירום, מנורות סימון חייגן, כ.ב.קרה.

- למען הסר ספק מובהר בזאת כי השגה שתתקבל, ככל שתתקבל, תיבחן לאור המפרט הטכני והנימוקים המתוארים בפסקה הבאה ובחינת הנסיבות הרלוונטיות.

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת
2. ממצאי הבדיקה
3. נימוקים והערות נוספות

חב' סוילקו התקינה את מערכות גילוי וכיבוי אש ונתנה שרות למערכות אלו מאז התקנתן. בהתאם להוראות תקן ישראלי 1220 חלק 11 מוטלת על בתי עסק חובה לתחזק באופן שוטף את מערכות גילוי אש המותקנות על ידם לרבות ביצוע בקורות תקופתיות. כידוע מערכת גילוי האש הינה מערכת בטיחותית אשר חיי אדם תלויים בפעילותה התקינה. אי תקינות המערכות עשוי להסב נזקים כבדים לרכוש ולחיי אדם.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לחדש הסכם השירות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מרכז בכיר חשמל	בוריס קיפניס
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית